

О привлечении к ответственности кадастровых инженеров Иркутской области

Постановка на государственный кадастровый учет объекта недвижимости, без которой невозможно оформить право на недвижимость, сегодня во-многом зависит от качества работы кадастровых инженеров.

Кадастровый инженер выполняет работы по полному и точному описанию объекта недвижимости и готовит соответствующие документы – межевой план и технический план.

Если при подготовке таких документов допущены ошибки, то при постановке на кадастровый учет может быть принято отрицательное решение, что негативно скажется на интересах жителей Иркутской области - потребителей услуг Росреестра.

Как поясняет начальник отдела регистрации недвижимости № 4 Управления Росреестра по Иркутской области Юлия Валерьевна Яхненко, именно поэтому Управление постоянно контролирует качество работы каждого кадастрового инженера Иркутской области и составляет их рейтинг. Кстати, этот рейтинг можно учитывать при выборе инженера.

В случае серьезных недостатков в работе кадастрового инженера материалы направляются в саморегулируемую организацию, членом которой он является, для принятия мер дисциплинарной ответственности.

В частности, в 2024 году к дисциплинарной ответственности были привлечены 34 кадастровых инженера.

Кроме того, в 2025 году уже 5 кадастровых инженеров привлечены к дисциплинарной ответственности. Основанием явились такие ошибки, как отсутствие согласования границ участка с соседями, некорректное определение границ участка в результате чего возникают пересечения с границами других участков, попытка объединения двух участков, имеющих разные виды разрешенного использования.

Для справки: Рейтинг кадастровых инженеров можно найти на сайте Росреестра по адресу: <https://rosreestr.gov.ru/>. На сайте нужно открыть вкладку Открытая служба/Статистика и аналитика/Рейтинг кадастровых инженеров Иркутской области). Обратите внимание: в верхней части экрана предварительно нужно выбрать регион «Иркутская область».

Пресс-служба Управления Росреестра по Иркутской области

Орган издания: Администрация Магистральнинского городского поселения.
Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская, 5.
Извлечение из Закона печати: ст. 12 «Освобождение от регистрации»

Газета отпечатана в администрации Магистральнинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Магистральный, ул. Российская 5. тел./ факс (39562) 4-15-07 adm-magistralnyj@mail.ru Тираж: 100 Экз.